

مقایسه متوسط قیمت یک متر مربع آپارتمان در مناطق بیست و دوگانه تهران طی فروردین لغایت اسفند ماه ۱۳۸۹ (بر حسب هزار ریال)

سال		اسفندماه		بهمن ماه		دی ماه		آذرماه		آبانماه		مهرماه		شهریورماه		مردادماه		تیرماه		خردادماه		اردیبهشت ماه		فروردین ماه		ردیف	
قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه	قیمت یک متر مربع	تعداد مبیعه نامه		قیمت یک متر مربع
۲۹,۷۸۳	۳,۹۵۹	۳۲,۲۴۱	۳۴۰	۳۱,۰۶۵	۳۷۷	۳۰,۸۲۰	۴۵۳	۲۹,۱۹۶	۳۶۶	۲۹,۹۲۵	۴۲۷	۲۸,۲۸۴	۳۶۴	۲۹,۵۸۵	۳۲۹	۳۰,۲۷۳	۳۰۴	۲۷,۹۹۳	۲۶۰	۲۷,۵۷۷	۳۲۷	۲۹,۳۷۰	۲۶۶	۳۱,۰۷۱	۱۳۶	۱	
۲۰,۹۶۷	۱۰,۲۰۴	۲۳,۱۹۰	۷۴۰	۲۲,۱۲۴	۸۴۲	۲۱,۷۴۶	۱,۰۲۷	۲۱,۵۱۷	۸۷۴	۲۱,۰۸۵	۱,۱۰۲	۲۰,۶۳۳	۱,۰۶۳	۲۰,۴۸۶	۸۵۰	۲۰,۰۹۴	۹۳۸	۲۰,۰۷۲	۸۰۰	۲۰,۵۹۴	۸۰۷	۱۹,۹۵۸	۷۸۰	۲۰,۱۰۹	۳۸۱	۲	
۲۷,۰۳۴	۴,۶۸۷	۳۰,۲۴۸	۴۱۴	۲۷,۵۵۰	۴۳۶	۲۸,۳۰۸	۴۵۶	۲۷,۴۴۵	۳۸۲	۲۶,۹۳۲	۴۶۸	۲۶,۳۶۷	۴۲۱	۲۴,۵۲۱	۴۱۹	۲۶,۸۷۶	۴۰۹	۲۵,۷۸۱	۳۸۰	۲۷,۴۰۱	۳۸۹	۲۷,۰۱۵	۳۲۳	۲۵,۹۶۲	۱۹۰	۳	
۱۵,۹۲۰	۱۲,۶۵۱	۱۶,۹۱۲	۹۵۲	۱۶,۲۸۳	۱,۰۷۷	۱۶,۵۶۱	۱,۱۴۶	۱۶,۳۸۱	۱,۰۵۶	۱۶,۱۱۴	۱,۴۲۷	۱۵,۸۶۹	۱,۳۳۰	۱۵,۹۷۳	۱,۰۸۸	۱۵,۶۳۴	۱,۱۶۹	۱۵,۳۸۹	۱,۰۰۲	۱۵,۲۸۲	۱,۰۷۳	۱۵,۵۳۶	۸۵۸	۱۵,۱۰۵	۴۷۳	۴	
۱۷,۲۵۶	۱۶,۷۰۴	۱۸,۵۰۸	۱,۱۳۴	۱۸,۳۲۱	۱,۴۳۹	۱۸,۱۷۹	۱,۴۸۲	۱۷,۵۸۶	۱,۳۱۱	۱۷,۴۶۲	۱,۸۷۴	۱۷,۱۹۵	۱,۷۹۵	۱۶,۶۴۱	۱,۵۷۸	۱۶,۷۸۷	۱,۵۶۰	۱۶,۷۱۳	۱,۲۹۵	۱۶,۶۶۲	۱,۴۰۱	۱۶,۳۷۶	۱,۲۳۶	۱۶,۶۴۱	۵۹۹	۵	
۲۰,۷۷۸	۴,۴۳۶	۲۱,۶۶۹	۳۶۶	۲۲,۰۶۴	۴۲۷	۲۰,۹۴۴	۴۱۱	۲۱,۲۱۳	۳۸۰	۲۰,۷۸۵	۴۵۷	۲۱,۱۹۵	۴۰۶	۲۰,۲۸۶	۳۴۵	۱۹,۴۵۸	۳۹۱	۱۹,۶۶۳	۳۷۷	۲۰,۳۹۳	۳۹۲	۱۹,۲۳۰	۳۲۴	۲۲,۴۴۰	۱۶۰	۶	
۱۵,۵۳۲	۶,۴۱۹	۱۶,۵۵۸	۵۰۲	۱۶,۲۷۲	۵۷۰	۱۵,۸۱۵	۵۷۰	۱۵,۴۷۲	۴۹۰	۱۵,۷۰۲	۶۶۳	۱۵,۶۵۲	۷۳۲	۱۵,۲۰۳	۵۹۱	۱۴,۸۸۰	۵۴۹	۱۵,۵۳۴	۵۰۲	۱۵,۷۲۳	۵۵۴	۱۴,۸۴۵	۴۸۳	۱۴,۷۲۶	۲۱۳	۷	
۱۵,۲۷۹	۷,۲۱۶	۱۶,۱۶۰	۵۰۷	۱۶,۳۲۵	۶۴۹	۱۵,۸۶۸	۶۸۵	۱۵,۶۸۲	۵۰۰	۱۵,۶۴۶	۷۸۴	۱۴,۸۰۵	۷۶۳	۱۴,۸۱۳	۶۴۲	۱۴,۸۸۹	۷۰۹	۱۴,۸۷۱	۵۹۲	۱۴,۹۰۴	۶۲۰	۱۵,۳۰۶	۵۰۸	۱۴,۰۸۳	۲۵۷	۸	
۱۰,۸۳۲	۱,۲۹۸	۱۲,۱۷۲	۱۲۴	۱۰,۸۹۱	۱۲۶	۱۱,۳۲۱	۱۰۱	۱۰,۷۴۶	۱۰۶	۱۰,۶۳۰	۱۲۹	۱۰,۵۲۷	۱۲۰	۱۰,۸۹۰	۱۱۸	۱۰,۸۱۹	۹۴	۱۰,۷۹۴	۱۰۳	۱۰,۴۵۹	۱۱۱	۱۰,۳۱۶	۱۰۷	۱۰,۴۱۴	۵۹	۹	
۱۱,۹۶۶	۵,۲۹۱	۱۲,۶۳۴	۳۵۳	۱۲,۲۷۷	۴۶۴	۱۲,۳۴۸	۴۹۳	۱۲,۲۲۱	۳۹۳	۱۱,۸۱۶	۵۸۱	۱۲,۰۵۷	۵۸۳	۱۱,۶۰۶	۴۹۹	۱۱,۴۸۵	۴۹۰	۱۱,۸۳۵	۴۰۹	۱۱,۷۵۵	۴۴۹	۱۱,۷۷۱	۳۸۵	۱۱,۷۸۴	۱۹۲	۱۰	
۱۲,۳۱۷	۴,۸۶۹	۱۲,۹۰۵	۳۵۲	۱۲,۷۱۱	۴۰۵	۱۲,۶۲۰	۵۰۴	۱۲,۸۸۴	۴۰۱	۱۲,۳۱۷	۵۱۹	۱۲,۵۷۶	۴۸۶	۱۲,۵۲۸	۴۶۵	۱۱,۹۱۸	۴۶۹	۱۱,۹۱۳	۳۶۸	۱۲,۱۰۵	۳۸۱	۱۱,۷۹۱	۳۵۷	۱۱,۵۴۰	۱۶۲	۱۱	
۱۱,۷۴۷	۳,۱۴۸	۱۱,۸۷۴	۲۸۸	۱۲,۰۳۰	۲۶۴	۱۱,۸۲۳	۳۰۳	۱۲,۱۴۶	۲۲۶	۱۱,۸۴۲	۳۱۴	۱۱,۴۷۸	۳۲۳	۱۱,۵۶۲	۲۸۵	۱۱,۸۷۰	۲۶۶	۱۱,۵۵۱	۲۵۰	۱۱,۷۵۸	۲۸۳	۱۱,۵۴۶	۲۲۸	۱۱,۴۸۳	۱۱۸	۱۲	
۱۴,۱۴۵	۴,۴۵۷	۱۵,۴۲۵	۳۵۳	۱۴,۴۵۲	۳۷۳	۱۴,۵۵۵	۳۹۴	۱۴,۱۶۳	۲۶۸	۱۴,۲۲۵	۴۹۵	۱۳,۹۶۹	۵۰۸	۱۴,۰۳۱	۴۱۲	۱۳,۹۸۶	۴۴۶	۱۴,۱۹۹	۳۴۹	۱۳,۹۶۰	۳۹۷	۱۳,۶۱۷	۳۳۱	۱۳,۱۵۹	۱۳۱	۱۳	
۱۲,۴۰۵	۶,۹۶۷	۱۲,۸۷۹	۴۷۸	۱۳,۰۷۶	۵۸۲	۱۲,۵۹۰	۶۳۹	۱۲,۵۸۴	۴۶۰	۱۲,۶۶۳	۷۲۴	۱۲,۴۴۲	۷۸۳	۱۲,۰۳۹	۶۶۶	۱۲,۳۳۸	۶۹۵	۱۱,۹۹۸	۵۶۴	۱۲,۲۳۰	۵۸۴	۱۱,۹۹۸	۵۶۴	۱۲,۰۳۰	۲۲۸	۱۴	
۱۰,۱۹۸	۴,۶۰۵	۱۰,۷۷۸	۳۱۰	۱۰,۲۹۵	۴۲۲	۱۰,۲۸۸	۴۰۴	۱۰,۴۳۲	۳۶۵	۱۰,۴۰۱	۴۶۵	۱۰,۱۸۵	۵۱۷	۹,۹۹۴	۴۳۳	۱۰,۱۹۲	۴۲۱	۹,۹۳۲	۳۷۸	۹,۹۱۱	۴۱۸	۱۰,۰۲۱	۳۱۸	۹,۹۴۷	۱۵۴	۱۵	
۱۰,۱۳۰	۱,۹۷۶	۱۰,۴۹۶	۱۶۸	۱۰,۲۸۸	۱۷۰	۹,۹۸۸	۱۸۵	۹,۹۰۹	۱۱۶	۱۰,۳۰۶	۲۰۲	۱۰,۴۸۰	۲۰۵	۱۰,۲۷۷	۱۹۹	۹,۹۵۸	۱۹۲	۱۰,۰۴۸	۱۴۶	۱۰,۰۱۶	۱۶۹	۹,۸۳۷	۱۵۸	۹,۹۵۳	۶۶	۱۶	
۹,۹۰۶	۲,۱۶۳	۱۰,۲۶۷	۱۶۱	۱۰,۱۶۱	۲۰۶	۹,۹۹۲	۱۹۰	۱۰,۲۶۲	۱۴۲	۱۰,۱۷۶	۱۹۹	۹,۸۹۶	۲۳۱	۱۰,۱۳۰	۱۹۷	۹,۷۲۳	۱۹۳	۹,۶۵۷	۱۵۰	۹,۵۷۹	۱۹۹	۹,۳۹۵	۱۸۷	۹,۶۲۸	۱۰۸	۱۷	
۹,۱۴۵	۳,۴۶۰	۹,۴۰۰	۲۶۶	۹,۵۳۰	۲۹۷	۹,۵۰۴	۳۴۴	۹,۴۱۷	۲۵۷	۹,۳۰۳	۳۳۹	۹,۲۴۱	۳۲۸	۸,۹۴۸	۲۸۷	۹,۰۸۲	۳۴۰	۸,۸۲۱	۲۳۱	۹,۱۵۰	۳۵۲	۸,۶۱۴	۲۵۹	۸,۷۲۵	۱۶۰	۱۸	
۱۰,۵۵۱	۱,۰۹۶	۱۰,۸۲۱	۸۱	۱۰,۸۶۵	۸۱	۱۰,۸۱۷	۱۰۰	۱۰,۸۳۸	۹۵	۱۰,۴۸۳	۱۱۹	۱۰,۶۴۱	۱۱۰	۱۰,۵۸۷	۱۰۸	۱۰,۵۵۴	۱۱۳	۱۰,۱۰۶	۹۱	۱۰,۲۲۱	۷۶	۹,۸۶۷	۷۲	۱۰,۸۰۷	۵۰	۱۹	
۹,۶۸۸	۲,۳۵۱	۱۰,۲۹۲	۱۹۰	۹,۵۸۳	۱۷۵	۹,۷۵۱	۲۲۱	۹,۸۸۰	۱۶۴	۹,۷۹۲	۲۵۳	۹,۶۱۲	۲۷۵	۹,۹۵۲	۲۱۴	۹,۵۷۸	۱۹۷	۹,۳۲۷	۱۷۷	۹,۳۹۱	۲۰۱	۹,۴۸۴	۱۹۹	۹,۶۱۱	۸۵	۲۰	
۱۲,۰۱۸	۲,۰۶۷	۱۲,۸۰۲	۱۴۷	۱۲,۹۶۷	۱۸۰	۱۱,۶۵۲	۱۷۹	۱۲,۳۵۱	۱۴۷	۱۲,۴۷۵	۲۴۶	۱۲,۰۰۱	۲۸۰	۱۲,۵۶۴	۱۸۱	۱۱,۲۹۴	۱۸۷	۱۱,۵۴۲	۱۶۲	۱۱,۷۴۹	۱۶۴	۱۱,۸۵۷	۱۲۹	۱۰,۹۶۵	۶۵	۲۱	
۱۳,۴۶۹	۷۲۵	۱۲,۹۵۱	۴۶	۱۴,۲۸۱	۷۳	۱۴,۲۱۳	۷۵	۱۳,۸۸۲	۶۴	۱۴,۲۴۰	۹۰	۱۳,۳۱۹	۷۰	۱۳,۰۹۶	۵۶	۱۳,۷۲۵	۶۲	۱۳,۳۸۶	۴۰	۱۲,۰۲۸	۶۷	۱۳,۳۲۹	۶۰	۱۳,۱۷۵	۲۲	۲۲	
	۱۱۰,۷۴۹		۸,۲۷۲		۹,۶۳۵		۱۰,۳۶۲		۸,۵۶۳		۱۱,۸۷۷		۱۱,۶۹۳		۹,۹۶۲		۱۰,۱۹۴		۸,۶۲۶		۹,۴۲۴		۸,۱۳۲		۴,۰۰۹	جمع ۱	
	۱۳۰,۹۸۴		۹,۵۹۵		۱۱,۱۰۵		۱۱,۹۴۷		۱۰,۰۶۰		۱۴,۲۰۳		۱۳,۹۱۴		۱۱,۸۱۱		۱۲,۱۳۲		۱۰,۳۵۸		۱۱,۳۶۰		۹,۷۰۲		۴,۷۹۷	تعداد کل مبیعات (قبل از حذف)	
	۱۵,۷۶۶		۱۶,۸۵۸		۱۶,۴۰۳		۱۶,۲۴۴		۱۶,۰۲۴		۱۵,۹۰۶		۱۵,۶۱۶		۱۵,۴۳۸		۱۵,۴۵۳		۱۵,۳۳۱		۱۵,۳۷۹		۱۵,۲۵۹		۱۵,۳۷۹	متوسط قیمت	

متوسط قیمت = میانگین پیراسته با حذف کدهای پستی نامعتبر

۱: تعداد مبیعات پس از حذف داده های پرت و کدپستی های نامعتبر

وزن = موجودی املاک تهران سال ۹۰

تاریخ استخراج: ۱۳۹۷/۰۷/۲۱