

توزیع نقدینگی قراردادهای معامله واحد مسکونی آپارتمانی انجام شده در شهر تهران

طی سالهای ۱۳۸۸ لغایت ۱۳۹۳ (واحد=هزارریال)

سال	ماه	حجم نقدینگی	تعداد مبادعات	متوسط قیمت یک مترمربع واحد مسکونی	متوسط قیمت یک واحد مسکونی
۱۳۸۸	فروردین	۲,۰۷۱,۰۰۱,۰۷۲	۱,۵۵۰	۱۵,۴۶۶	۱,۲۲۶,۱۲۰
	اردیبهشت	۶,۴۰۱,۸۴۷,۷۵۶	۴,۸۲۹	۱۵,۸۶۰	۱,۲۲۵,۷۰۹
	خرداد	۷,۰۸۵,۹۳۲,۰۲۶	۵,۲۵۵	۱۵,۸۵۵	۱,۲۴۸,۴۱۷
	تیر	۶,۷۲۲,۲۲۲,۹۴۶	۴,۸۳۲	۱۶,۱۲۰	۱,۲۹۲,۹۷۰
	مرداد	۷,۴۵۸,۷۲۶,۰۹۰	۵,۴۰۹	۱۶,۰۶۰	۱,۲۷۸,۹۴۷
	شهریور	۸,۵۲۸,۲۲۱,۷۰۳	۵,۹۱۲	۱۶,۵۲۲	۱,۴۴۴,۲۱۹
	مهر	۹,۸۰۴,۲۲۲,۹۵۲	۶,۴۸۰	۱۶,۷۷۵	۱,۵۱۲,۹۹۷
	آبان	۱۱,۶۲۲,۸۶۹,۷۹۵	۷,۷۷۱	۱۶,۶۴۶	۱,۴۹۵,۸۰۱
	آذر	۱۲,۵۱۴,۶۳۸,۷۰۲	۸,۴۶۶	۱۶,۹۱۲	۱,۵۹۶,۳۴۲
	دی	۱۲,۶۳۹,۱۲۲,۸۳۰	۸,۸۶۲	۱۶,۹۱۷	۱,۵۲۸,۸۸۲
	بهمن	۱۵,۵۱۲,۰۹۴,۴۲۱	۹,۷۷۷	۱۷,۱۶۱	۱,۵۸۶,۶۹۳
	اسفند	۱۵,۵۱۲,۵۰۰,۴۷۱	۹,۲۷۹	۱۷,۶۷۲	۱,۶۷۱,۷۸۶
	کل سال		۱۱۷,۸۹۵,۴۰۱,۷۶۴	۷۸,۴۲۴	۱۶,۶۹۵
۱۳۸۹	فروردین	۶,۷۰۷,۹۰۹,۰۰۹	۴,۲۸۱	۱۶,۹۶۲	۱,۵۶۶,۹۰۲
	اردیبهشت	۱۲,۴۱۹,۱۳۴,۰۳۰	۸,۶۹۲	۱۶,۷۶۹	۱,۵۴۲,۸۴۹
	خرداد	۱۵,۶۹۴,۱۴۲,۸۴۱	۱۰,۲۱۹	۱۶,۸۵۶	۱,۵۳۵,۷۸۱
	تیر	۱۴,۳۵۶,۳۰۹,۸۰۵	۹,۳۲۶	۱۶,۸۸۴	۱,۵۲۹,۳۸۶
	مرداد	۱۶,۷۱۱,۸۳۰,۱۴۸	۱۰,۹۰۲	۱۶,۹۱۲	۱,۵۳۲,۹۱۴
	شهریور	۱۶,۳۳۹,۱۷۱,۰۹۷	۱۰,۷۲۵	۱۶,۹۸۲	۱,۵۲۲,۴۶۶
	مهر	۱۹,۲۱۰,۱۴۲,۴۸۲	۱۲,۶۵۹	۱۶,۸۱۶	۱,۵۱۷,۵۰۹
	آبان	۲۰,۵۶۸,۸۳۷,۸۳۰	۱۲,۹۲۳	۱۷,۴۲۲	۱,۵۹۱,۶۴۶
	آذر	۱۵,۴۸۲,۲۱۸,۸۱۵	۹,۱۰۳	۱۷,۹۸۴	۱,۷۰۰,۸۹۲
	دی	۱۸,۴۱۵,۷۳۰,۶۲۳	۱۰,۸۹۹	۱۸,۰۱۸	۱,۶۸۹,۶۷۲
	بهمن	۱۷,۱۲۵,۴۵۶,۱۵۴	۱۰,۱۶۴	۱۸,۰۵۳	۱,۶۸۴,۹۱۳
	اسفند	۱۵,۷۴۶,۲۶۲,۵۵۵	۸,۷۶۰	۱۸,۶۲۹	۱,۷۹۷,۵۱۹
	کل سال	۱۸۹,۷۷۸,۱۴۶,۳۸۸	۱۱۸,۶۵۳	۱۷,۳۵۸	۱,۵۹۹,۴۳۸
۱۳۹۰	فروردین	۵,۴۴۸,۳۰۷,۳۵۶	۳,۲۰۶	۱۸,۱۷۸	۱,۶۹۹,۴۱۰
	اردیبهشت	۲۱,۹۹۶,۵۳۵,۷۷۳	۱۲,۰۳۸	۱۸,۴۱۰	۱,۶۸۷,۱۱۰
	خرداد	۲۲,۲۶۸,۷۶۷,۶۶۹	۱۲,۳۹۳	۱۸,۷۹۷	۱,۷۲۷,۳۸۳
	تیر	۲۲,۷۹۲,۵۹۱,۲۵۹	۱۲,۱۱۳	۱۹,۳۳۵	۱,۸۱۴,۴۲۸
	مرداد	۲۵,۲۸۶,۹۴۷,۷۹۴	۱۲,۶۲۳	۱۹,۹۴۸	۱,۸۵۶,۱۹۵
	شهریور	۲۲,۳۷۲,۶۴۷,۱۶۳	۱۲,۵۰۸	۲۰,۱۲۶	۱,۸۶۸,۶۹۶
	مهر	۲۴,۵۲۷,۳۶۸,۳۴۸	۱۲,۵۲۶	۲۰,۰۸۳	۱,۸۱۲,۳۵۰
	آبان	۲۵,۵۷۸,۰۵۴,۱۷۱	۱۴,۱۰۷	۲۰,۲۱۶	۱,۸۱۲,۱۴۶
	آذر	۲۴,۵۲۲,۹۶۲,۳۱۲	۱۲,۴۴۸	۲۰,۳۶۵	۱,۸۲۲,۵۴۰
	دی	۲۷,۸۹۸,۹۱۰,۲۹۱	۲۰,۵۲۰	۲۰,۷۳۸	۱,۸۴۶,۹۲۵
	بهمن	۴۰,۹۹۶,۱۷۴,۱۱۹	۲۰,۵۹۹	۲۱,۹۴۲	۱,۹۹۰,۲۰۲
	اسفند	۲۵,۱۸۶,۰۹۵,۲۱۸	۱۶,۰۴۲	۲۲,۴۲۰	۲,۱۹۲,۳۷۳
	کل سال	۳۱۱,۸۷۶,۳۶۲,۴۷۳	۱۶۷,۱۲۳	۲۰,۴۱۲	۱,۸۶۶,۱۴۹
۱۳۹۱	فروردین	۱۱,۸۸۲,۳۲۱,۷۵۱	۵,۹۸۹	۲۲,۲۶۹	۱,۹۸۴,۱۹۱
	اردیبهشت	۲۸,۵۰۴,۶۴۸,۱۰۹	۱۲,۵۸۵	۲۲,۷۲۷	۲,۰۹۸,۲۴۴
	خرداد	۲۸,۰۷۴,۰۶۷,۸۴۲	۱۲,۵۷۱	۲۴,۸۳۲	۲,۲۲۲,۲۴۱
	تیر	۳۱,۰۰۱,۶۱۵,۷۴۷	۱۲,۴۳۲	۲۵,۶۷۲	۲,۳۰۸,۰۴۲
	مرداد	۳۰,۴۴۱,۲۸۰,۴۷۳	۱۲,۱۲۶	۲۶,۰۷۰	۲,۳۱۷,۳۹۳
	شهریور	۲۹,۶۹۱,۳۴۷,۳۶۰	۱۲,۵۳۸	۲۶,۵۶۸	۲,۳۶۸,۱۰۹
	مهر	۴۹,۶۹۶,۷۰۰,۸۸۷	۲۰,۱۷۷	۲۷,۸۵۰	۲,۴۶۲,۰۳۷
	آبان	۵۹,۴۵۵,۱۰۸,۲۵۹	۲۱,۴۲۵	۲۰,۲۶۸	۲,۷۷۵,۰۳۴
	آذر	۴۴,۱۰۷,۰۱۵,۵۵۵	۱۵,۰۹۳	۲۱,۵۶۷	۲,۹۲۲,۳۴۹
	دی	۵۹,۰۳۰,۳۴۲,۴۱۹	۱۹,۶۰۰	۲۲,۹۴۷	۲,۰۱۱,۷۵۲
	بهمن	۷۷,۹۳۶,۳۳۷,۲۴۰	۲۲,۷۳۱	۲۵,۶۴۲	۲,۲۸۴,۱۵۷
	اسفند	۴۹,۵۶۴,۷۱۸,۶۶۳	۱۲,۸۲۸	۲۷,۷۰۴	۲,۵۸۱,۷۸۳
	کل سال	۴۹۹,۳۸۶,۵۰۵,۳۰۶	۱۸۵,۱۱۵	۲۹,۶۴۹	۲,۶۹۷,۷۱۰
۱۳۹۲	فروردین	۱۱,۹۹۰,۴۲۶,۹۰۶	۳,۷۸۸	۲۸,۲۴۵	۲,۱۶۵,۳۷۱
	اردیبهشت	۴۹,۶۵۶,۳۵۲,۸۷۸	۱۲,۵۴۲	۴۰,۵۶۶	۲,۶۶۶,۸۴۰
	خرداد	۴۰,۳۴۸,۹۲۲,۶۵۴	۱۰,۸۰۷	۴۲,۱۳۲	۲,۷۲۳,۵۹۱
	تیر	۲۷,۶۷۸,۰۰۹,۴۹۷	۷,۴۷۷	۴۰,۲۹۲	۲,۷۰۱,۷۵۳
	مرداد	۲۱,۸۴۱,۴۸۸,۱۷۹	۶,۰۱۴	۴۰,۴۵۷	۲,۶۳۱,۷۷۴
	شهریور	۲۵,۸۰۰,۱۴۸,۰۹۳	۶,۹۳۲	۴۰,۱۴۱	۲,۷۲۱,۸۹۱
	مهر	۲۴,۵۲۴,۰۷۹,۷۵۴	۶,۹۷۳	۳۷,۵۹۳	۲,۵۱۷,۰۰۶
	آبان	۲۵,۴۱۶,۲۶۱,۸۳۱	۷,۵۶۴	۳۸,۰۹۰	۲,۳۶۰,۱۶۲
	آذر	۳۰,۴۵۹,۱۷۸,۶۶۹	۹,۰۵۱	۳۷,۴۰۰	۲,۳۶۵,۲۸۳
	دی	۳۱,۰۳۰,۵۳۱,۳۱۴	۹,۳۹۶	۳۷,۸۱۷	۲,۳۰۲,۵۲۶
	بهمن	۴۶,۴۵۸,۴۲۵,۹۹۷	۱۲,۴۳۹	۳۸,۶۴۱	۲,۴۵۶,۹۸۵
	اسفند	۵۷,۵۴۱,۷۸۹,۵۶۱	۱۵,۲۲۴	۴۱,۲۶۴	۲,۷۷۹,۶۷۶
	کل سال	۳۹۲,۷۴۵,۶۱۶,۳۳۳	۱۱۰,۲۰۷	۳۹,۵۴۶	۲,۵۶۵,۵۲۰
۱۳۹۳	فروردین	۲۱,۹۳۹,۸۸۱,۰۲۸	۶,۷۹۹	۳۸,۰۶۵	۳,۲۲۶,۹۲۸
	اردیبهشت	۸۲,۱۳۸,۴۷۸,۰۴۱	۲۲,۶۴۰	۴۱,۱۶۷	۳,۶۲۸,۰۲۵
	خرداد	۶۴,۱۱۲,۱۶۱,۳۴۷	۱۶,۶۱۷	۴۲,۶۶۴	۳,۸۵۸,۲۲۷
	تیر	۶۷,۲۴۵,۸۶۷,۶۷۹	۱۷,۲۶۶	۴۱,۸۷۱	۳,۸۹۶,۶۹۹
	مرداد	۴۵,۸۱۵,۲۰۴,۷۱۹	۱۱,۹۹۴	۴۱,۹۷۵	۳,۸۱۹,۸۴۴
	شهریور	۵۳,۵۸۱,۳۷۸,۶۶۴	۱۴,۰۵۰	۴۱,۶۸۱	۳,۸۱۳,۶۲۱
	مهر	۴۴,۷۰۸,۷۰۴,۲۴۱	۱۱,۹۳۳	۴۰,۶۲۵	۳,۷۴۶,۶۴۴
	آبان	۴۰,۳۷۶,۶۱۶,۳۲۴	۱۰,۵۶۱	۴۰,۸۳۶	۳,۸۲۳,۱۸۱
	آذر	۴۵,۸۹۱,۳۶۵,۲۷۵	۱۲,۲۰۳	۴۱,۰۹۵	۳,۷۶۰,۶۶۳
	دی	۵۳,۲۰۷,۳۳۵,۸۸۸	۱۴,۳۶۵	۴۰,۸۷۴	۳,۷۰۳,۹۵۷
	بهمن	۵۵,۶۴۰,۲۲۱,۳۴۷	۱۴,۸۷۲	۴۱,۲۶۲	۳,۷۴۱,۲۷۴
	اسفند	۵۵,۴۳۰,۰۸۳,۵۸۸	۱۳,۴۷۵	۴۲,۳۴۳	۴,۱۱۳,۵۵۰
	کل سال	۶۳۰,۰۸۷,۲۹۸,۰۴۱	۱۶۶,۷۷۵	۴۱,۳۶۲	۳,۹۱۹,۹۸۹